

Số: ...../TB-THADSKV9

Long Phú, ngày 29 tháng 9 năm 2025

## **THÔNG BÁO**

### **Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự**

*Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);*

*Căn cứ Bản án số: 17/2022/DS-ST, ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 35,36/QĐ-CCTHADS, cùng ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 87/TB-THADSKV9 ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 Thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

Hết thời hạn đăng ký nộp hồ sơ theo thông báo số 87/TB-THADSKV9 ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 nhận được văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá kèm theo hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá gồm có 01 công ty:

Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng, địa chỉ: số 136, đường số 9B, khu đô thị 5A, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ;

Qua xem xét đơn, kiểm tra hồ sơ năng lực của các tổ chức thẩm định giá trên, đối chiếu quy định của pháp luật, bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đầu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số: 630/QĐ-TCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành dân sự. Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: 105, tờ bản đồ số: 21, diện tích đo đạc thực tế: 4644.7 m<sup>2</sup>, loại đất: LUC, địa chỉ thửa đất: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, thành phố Cần Thơ).

Đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam – Chi nhánh Sóc Trăng liên hệ với Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 để thực hiện các thủ tục ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và tiến hành thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 thông báo để các bên đương sự và Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT THADS thành phố Cần Thơ (để đăng tải);
- Niêm yết tại PTHADS Khu vực 9 – Cần Thơ;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 9 – Cần Thơ;
- Tổ chức thẩm định giá;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thạch Ô Ma**

